



План
мероприятий капитального ремонта по подготовке объектов ЖКХ участок р.п. Корфовский,
обслуживающих МУП «Тополевское», к отопительному сезону 2025-2026г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель	Экономическое обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Теплоснабжение р.п.Корфовский					
1	Организационные мероприятия: -Техническое обследование объектов; -Составление плана мероприятий и графиков по ремонту объектов; -Комплектование ремонтных бригад, - Проведение обучения и инструктажей ремонтного персонала; -Заключение договоров подряда со сторонними организациями.	До 01.04.25г. До 10.04.25г. До 10.05.25г. До 15.05.25г. До 15.05.25г.	Гл.инженер Инчагов А.Д.		
2	Капитальный ремонт внутриквартальной теплотрассы с заменой труб метапол на стальные и восстановлением изоляции в двух трубном исполнении: - уч.ул.Партизанская ж/д 2 – 64 п.м. 2Ø 50 мм. надземно.	до 01.09.2025	Реутов В.Б. начальник участка	Снижение потерь в сетях, аварийных остановок	Аварийное состояние, требуется замена метапола на сталь
3	Капитальный ремонт запорной арматуры с заменой задвижек: 4 шт –Ø159 мм, 4шт-Ø 50 мм, 4 шт.- Ø100 мм.	до 01.09.2025	Нач.участка	Снижение потерь в сетях	Аварийное состояние, требуется замена
4	Капитальный ремонт изоляции теплосети с заменой изолирующих материалов (изоспан, стеклоткань) 350 п.м. в двухтрубном исполнении.	До 01.09.2025г	Нач.участка	Снижение потерь в сетях	Пришла в негодность, повышенные потери
5	Капитальный ремонт дымососа ДН-9 – с заменой 1 шт.	до 01.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийных ситуации	Износ рабочего колеса, требуется замена – 1 шт.
6	Капитальный ремонт транспортера угледодачи УСУ с замена транспортной ленты – 25 п.м. и опорных роликов – 15 шт.	До 01.09 2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Истечение срока эксплуатации, разрыв ленты транспортера
7	Капитальный ремонт сетевого оборудования с заменой насоса станц. №2. К-160/30 – 1 шт.	До 01.09.2025г	Нач.участка	Создание резерва	Вышел из строя, износ корпуса насоса, разрушение фундамента
8	Капитальный ремонт здания котельной с заменой мягкой	до 01.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Протекание крыши,

	кровли перекрытия, укреплением стен.			объекта	требуется замена
9	<i>Котел № 1 КВм-1,74 К</i>				
9.1	Капитальный ремонт труб поверхности нагрева котла с заменой экранных труб – 40 п.м. Ø 59 мм.	до 15.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Износ металла экранных труб, прогорели трубы
9.2	Капитальный ремонт топливоподдачи котла ТППМ с заменой пугрующей планки – 1 ед.	до 01.08.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Износ пугрующей планки, требуется замена
9.3.	Капитальный ремонт бункера с заменой листов – 14 кв.м.	До 01.09.2025	Начальник участка	Снижение аварийности	Износ боковых листов бункера
10	<i>Котел № 2 КВм – 1,74К</i>				
10.1.	Капитальный ремонт коллекторных труб котла с заменой котловых труб 20 п.м. Ø 219 мм.	До 01.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Износ труб кипячительного пучка, требуется замена
10.2	Капитальный топливо поддачи котла ТППМ с заменой пугрующей планки	До 01.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Износ планки, требуется замена
11.	<i>Котел №3 КВм- 1,74</i>				
11.1.	Капитальный ремонт экранных труб с заменой котловых труб 32 п.м. диам.50 мм.	До 10.09.2025г	Нач.участка	Снижение аварийности	Износ труб, прогорели, требуется замена
11.2.	Капитальный ремонт изоляции котла с заменой обшивки 32 кв.м.	10.09.2025г		Снижение аварийности	Прогорели стенки изоляции котла, требуется восстановление

Главный инженер МУП «Тополевское»

А.Д.Инчагов